

ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ

Многофункциональный торгово-развлекательный центр с жилыми помещениями для временного проживания (Корпус 2)

№ 50-001622 по состоянию на 22.11.2019

Дата подачи декларации: 16.10.2018

01 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика, месте нахождения застройки, режиме его работы, номере телефона, адресе официального сайта застройщика в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» и адресе электронной почты, фамилии, об имени, отчестве (если имеется) лица, исполняющего функции единоличного исполнительного органа застройки, а также об индивидуализирующем застройщика некоммерческом обозначении

1.1 О фирменном наименовании застройщика	1.1.1	Организационно-правовая форма: Акционерное общество
	1.1.2	Полное наименование без указания организационно -правовой формы: АКЦИОНЕРНОЕ ОБЩЕСТВО "ВОЛГА-ТРЕЙД"
	1.1.3	Краткое наименование без указания организационно-правовой формы: ВОЛГА-ТРЕЙД
1.2 О месте нахождения застройщика – адрес, указанный в учредительных документах	1.2.1	Индекс: 142702
	1.2.2	Субъект Российской Федерации: обл Московская
	1.2.3	Район Субъекта Российской Федерации: Ленинский
	1.2.4	Вид населенного пункта: город
	1.2.5	Наименование населенного пункта: Видное
	1.2.6	Элемент дорожно-уличной сети: улица
	1.2.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: Советская
	1.2.8	Тип здания (сооружения): Дом: 10 ; Строение: 1
	1.2.9	Тип помещений:
1.3 О режиме работы застройщика	1.3.1	Рабочие дни недели: пн,вт,ср,чт,пт
	1.3.2	Рабочее время: с 10:00 по 19:00
1.4 О номере телефона, адресе официального сайта застройщика и адресе электронной почты в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»	1.4.1	Номер телефона: +7(495)308-99-18

	1.4.2	Адрес электронной почты: info@volgatrd.ru
	1.4.3	Адрес официального сайта: www.vidnoe918.ru
1.5 О лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа застройщика	1.5.1	Фамилия: Козлов
	1.5.2	Имя: Василий
	1.5.3	Отчество (при наличии): Владимирович
	1.5.4	Наименование должности: Директор
1.6 Об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении	1.6.1	Коммерческое обозначение застройщика:
02 О государственной регистрации застройщика		
2.1 О государственной регистрации застройщика	2.1.1	Индивидуальный номер налогоплательщика: 5003112463
	2.1.2	Основной государственный регистрационный номер: 1155003000184
	2.1.3	Год регистрации: 2015 г.
03 Об учредителях (участниках) застройщика, которые обладают пятью и более процентами голосов в высшем органе управления этого юридического лица, с указанием фирменного наименования (наименования) юридического лица - учредителя (участника), фамилии, имени, отчества (при наличии) физического лица - учредителя (участника) и процента голосов, которым обладает каждый такой учредитель (участник) в высшем органе управления этого юридического лица, а также о физических лицах (с указанием фамилии, имени, отчества (при наличии), которые в конечном счете косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставный капитал застройщика и о физических и (или) юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком		
3.3 Об учредителе — физическом лице	3.3.1	Фамилия: Зуев
	3.3.2	Имя: Артем
	3.3.3	Отчество (при наличии): Вячеславович
	3.3.4	Гражданство: РФ
	3.3.5	Страна места жительства: Россия
	3.3.6	% голосов в органе управления: 70 %
3.3 (2) Об учредителе — физическом лице	3.3.1	Фамилия: Козлов
	3.3.2	Имя: Андрей
	3.3.3	Отчество (при наличии): Владимирович

	3.3.4	Гражданство: РФ
	3.3.5	Страна места жительства: Россия
	3.3.6	% голосов в органе управления: 30 %
3.5 О физических и (или) юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком		
3.5.2 О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "АГРОКОМПЛЕКС "КАЛУЖСКИЙ"
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 4027114860
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1134027002625
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 1
3.5.2 (2) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: «РЕГИОН ЛЮБЕРЦЫ»
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 5027248495
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1175027000653
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 1
3.5.2 (3) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: Акционерное общество
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Национальный банк сбережений
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 3702558680
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1083700000471

	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 1
3.5.2 (4) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: «СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК «РД ЛЮБЕРЦЫ»
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 5027252886
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1175027013512
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 1
3.5.2 (5) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "ПРОМСТРОЙ"
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 7704727324
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1097746304248
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 1
3.5.2 (6) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: Акционерное общество
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "РЕГИОНДЕВЕЛОПМЕНТ"
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 5032225165
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1105032005077
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 1

3.5.2 (7) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: «СИ ПИ ЭССЕТС МЕНЕДЖМЕНТ»
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 7704854153
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 5137746254575
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 1
04 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию		
4.1 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: Многофункциональный торгово-развлекательный центр с апартаментами Корпус 2 (2-й этап)
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: обл Московская
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации: Ленинский
	4.1.4	Вид населенного пункта: город
	4.1.5	Наименование населенного пункта: Видное
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети: проспект
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: Ленинского Комсомола
	4.1.8	Тип здания (сооружения):
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение:
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию:
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию:
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства:
05 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, а также о членстве застройщика в иных некоммерческих организациях (в том числе обществах взаимного страхования, ассоциациях), если он является членом таких организаций и (или) имеет указанные свидетельства		

5.1 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства	5.1.1	Полное наименование саморегулируемой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы: "РЕГИОНАЛЬНОЕ ОБЪЕДИНЕНИЕ ПРОФЕССИОНАЛЬНЫХ СТРОИТЕЛЕЙ"
	5.1.2	Индивидуальный номер налогоплательщика саморегулируемой организации, членом которой является застройщик: 5032208040
	5.1.3	Номер свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства: 0267-2017-5003112463-С-201
	5.1.4	Дата выдачи свидетельства о допуске к работам: 23.03.2017
	5.1.5	Организационно-правовая форма некоммерческой организации, членом которой является застройщик: Ассоциация (союз)
5.2 О членстве застройщика в иных некоммерческих организациях	5.2.1	Полное наименование некоммерческой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:
	5.2.2	Индивидуальный номер налогоплательщика некоммерческой организации:
06 О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату		
6.1 О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату	6.1.1	Последняя отчетная дата: 30.09.2019
	6.1.2	Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 40 644,00 тыс. руб.
	6.1.3	Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 106 378,00 тыс. руб.
	6.1.3	Расшифровка размера задолженности:
	6.1.4	Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 355 637,00 тыс. руб.
	6.1.4	Расшифровка размера задолженности:
07 Декларация застройщика о соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации», а также о соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 3 статьи 15.3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»		

7.1 О соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»	7.1.1	Размер уставного (складочного) капитала застройщика установленным требованиям:
	7.1.2	Процедуры ликвидации юридического лица - застройщика: Не проводятся
	7.1.3	Решение арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица - застройщика: Отсутствует
	7.1.4	Решение арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – застройщика: Отсутствует
	7.1.5	В реестре недобросовестных поставщиков, ведение которою осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений: Отсутствует
	7.1.6	В реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которою осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд», сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений: Отсутствует
	7.1.7	В реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица): Отсутствует

	7.1.8	Недоимка по налогам, сборам, задолженность по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах; за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – застройщика: Отсутствует
	7.1.9	Заявление об обжаловании указанных в п. 7.1.8 недоимки, задолженности застройщиков в установленном порядке:
	7.1.10	Решение по указанному в п. 7.1.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:
	7.1.11	Судимость за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика: Отсутствует
	7.1.12	Наказания в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации такого строительства, реконструкции и административное наказание в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика: Не применялись
08 Иная, не противоречащая законодательству информация о застройщике		
8.1 Информация о застройщике	8.1.1	Информация о застройщике:
09 О видах строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках, сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений		
9.1 О количестве объектов капитального строительства, в отношении которых заполняется проектная декларация	9.1.1	Количество объектов капитального строительства, в отношении которых заполняется проектная декларация: 1
	9.1.2	Обоснование строительства нескольких объектов капитального строительства в пределах одного разрешения на строительство:
9.2 О видах строящихся в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) объекта капитального строительства: нежилое здание
	9.2.2	Субъект Российской Федерации: обл Московская
	9.2.3	Район субъекта Российской Федерации: Ленинский
	9.2.4	Вид населенного пункта:
	9.2.5	Наименование населенного пункта: Видное
	9.2.6	Округ в населенном пункте:
	9.2.7	Район в населенном пункте:

	9.2.8	Вид обозначения улицы: проспект
	9.2.9	Наименование улицы: Ленинского Комсомола
	9.2.10	Дом:
	9.2.11	Литера:
	9.2.12	Корпус:
	9.2.13	Строение:
	9.2.14	Владение:
	9.2.15	Блок-секция:
	9.2.16	Уточнение адреса:
	9.2.17	Назначение объекта: Нежилое
	9.2.18	Минимальное кол-во этажей: 18
	9.2.19	Максимальное кол-во этажей: 18
	9.2.20	Общая площадь объекта: 17 689,5 м2
	9.2.21	Материал наружных стен и каркаса объекта: С монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.)
	9.2.22	Материал перекрытий: Монолитные железобетонные
	9.2.23	Класс энергоэффективности: A++
	9.2.24	Сейсмостойкость: Нет данных
9.3 О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений:
	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений: 14043,40 м2
	9.3.3	Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: 14043,40 м2

Объект №1

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом		
10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора:
	10.1.2	Номер договора:
	10.1.3	Дата заключения договора:
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы: Гео-Поинт
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 5036125595
10.2 (2) О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы: Вектор
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 7724750917
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Акционерное общество
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: СИБЗАРУБЕЖСТРОЙ
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:

	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 7704101713
10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 19.06.2019
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 50-2-1-2-0058-19
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: Центр Экспертных Решений
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 7723907883
10.4 (2) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 16.08.2019
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 50-2-1-2-0084-19
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: Центр Экспертных Решений
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 7723907883
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно - правовой формы:
	10.5.5	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экологической экспертизы:
10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов: Резиденция 918 "Резиденция 918" "Резиденция 9 18" "Резиденция 9-18" Резиденция 9 18 Резиденция 9-18 ЖК "Резиденция 9-18" ЖК "Резиденция 9 18" Жилой комплекс "Резиденция 9-18" Жилой комплекс "Резиденция 9 18"
11 О разрешении на строительство		

11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: RU50-11-5983-2016
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 08.09.2016
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 26.11.2019
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство: 03.10.2019
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство : Министерство строительного комплекса Московской области
12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка		
12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание)	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: право аренды
	12.1.2	Вид договора: Договор аренды земельного участка
	12.1.3	Номер договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 60-2018-Ю
	12.1.4	Дата подписания договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 15.08.2018
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 01.10.2018
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок: 13.08.2021
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.2 О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: публичный собственник
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно - правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Индивидуальный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:
	12.2.8	Форма собственности земельного участка: неразграниченная собственность
	12.2.9	Наименование органа уполномоченного на распоряжение земельного участка: Администрация Ленинского района Московской области
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: 50:21:0010217:40

	12.3.2	Площадь земельного участка: 21 000,00 м²
13 О планируемых элементах благоустройства территории		
13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров: Предусмотрены проезды, пешеходные переходы, тротуары
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино - мест): нет
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов): нет
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых отходов (расположение относительно объекта строительства): Предусмотрено размещение площадок для мусоросборных контейнеров
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: Предусмотрено устройство тротуаров, озеленение участка решено посадкой деревьев разных пород и кустарников
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: Соответствует согласованному 18.09.17г. Начальником Ленинского управления социальной защиты населения Министерства социального развития Московской области «Техническому заданию на корректировку проектной документации объекта Многофунк-циональный торгово-развлекательный центр с апартаментами. Корпус 2»
	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): Внутриплощадочное наружное освещение внутренних пространств, дорожных покрытий осуществляется от сетей электроснабжения Объекта
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства:
14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи		
14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: холодное водоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Публичное акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: "ВИДНОВСКОЕ ПРОИЗВОДСТВЕННО-ТЕХНИЧЕСКОЕ ОБЪЕДИНЕНИЕ ГОРОДСКОГО ХОЗЯЙСТВА" ЛЕНИНСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 5003002816
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 22.05.2015
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: ВК-220

	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 22.05.2019
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 996 944 руб.
14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: электроснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Публичное акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: Московская объединенная электросетевая компания
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 5036065113
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 20.02.2016
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: И-15-00-939688/102/ИА
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 20.02.2018
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 1 336 080,96 руб.
14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: ливневое водоотведение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Администрация
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: Администрация городского поселения Видное Ленинского муниципального района Московской области
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 5003057477
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 01.07.2015
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 43-ТУ
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 01.07.2018
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение

14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: газоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Государственное унитарное предприятие субъектов Российской Федерации
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: МОСОБЛГАЗ
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 5000001317
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 11.10.2018
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 11107-76/12
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 11.10.2020
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение
14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: проводная телефонная связь
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: ЦИФРА ОДИН
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7722678655
15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений, а также об их основных характеристиках (за исключением площади комнат, помещений вспомогательного использования, лоджий, веранд, балконов, террас в жилом помещении), о наличии и площади частей нежилого помещения		
15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений: Жилые помещения отсутствуют
	15.1.2	Количество нежилых помещений: 411
	15.1.2.1	В том числе машино-мест: 208
	15.1.2.2	В том числе иных нежилых помещений: 203
15.2 Об основных характеристиках жилых помещений	15.2.1	Жилые помещения отсутствуют

15.3 Об основных характеристиках
нежилых помещений

15.3.1

№	Назначение	Этаж	Номер подъезда	Площадь, м2	Площадь частей нежилого помещения	
					Наименование	Площадь(м2)
1	Жилое помещение для временного проживания	5	1	46.3	Комната	42.4
					Санузел	3.9
2	Жилое помещение для временного проживания	5	1	65.8	Комната	59.9
					Санузел	5.9
3	Жилое помещение для временного проживания	5	1	36.9	Комната	31.5
					Санузел	5.4
4	Жилое помещение для временного проживания	5	1	27.7	Комната	23
					Санузел	4.7
5	Жилое помещение для временного проживания	5	1	46.1	Комната	41.3
					Санузел	4.8
6	Жилое помещение для временного проживания	5	1	30.4	Комната	27
					Санузел	3.4
7	Жилое помещение для временного проживания	5	1	39.9	Комната	36.7
					Санузел	3.2
8	Жилое помещение для временного проживания	5	1	27	Комната	23.3
					Санузел	3.7
9	Жилое помещение для временного проживания	5	1	61.5	Комната	57.7
					Санузел	3.8
10	Жилое помещение для временного проживания	5	1	61.5	Комната	57.6
					Санузел	3.9
11	Жилое помещение для временного проживания	5	1	26.8	Комната	23.3
					Санузел	3.5
12	Жилое помещение для временного проживания	5	1	39.5	Комната	36.3
					Санузел	3.2
13	Жилое помещение для временного проживания	5	1	30.3	Комната	26.9
					Санузел	3.4
14	Жилое помещение для временного проживания	5	1	45.5	Комната	40.6
					Санузел	4.9
15	Жилое помещение для временного проживания	5	1	27.6	Комната	23
					Санузел	4.6
16	Жилое помещение для временного проживания	5	1	36.5	Комната	31.2
					Санузел	5.3
17	Жилое помещение для временного проживания	5	1	65.3	Комната	60.6
					Санузел	4.7
18	Жилое помещение для временного проживания	5	1	46.7	Комната	42.9
					Санузел	3.8
19	Жилое помещение для временного проживания	5	1	49.2	Комната	44.8
					Санузел	4.4
20	Жилое помещение для временного проживания	5	1	45.2	Комната	40.1

					Санузел	5.1
21	Жилое помещение для временного проживания	6	1	46.6	Комната	43.2
					Санузел	3.4
22	Жилое помещение для временного проживания	6	1	65.2	Комната	61
					Санузел	4.2
23	Жилое помещение для временного проживания	6	1	36.7	Комната	31.3
					Санузел	5.4
24	Жилое помещение для временного проживания	6	1	27	Комната	23
					Санузел	4
25	Жилое помещение для временного проживания	6	1	45.1	Комната	40.9
					Санузел	4.2
26	Жилое помещение для временного проживания	6	1	29.4	Комната	26
					Санузел	3.4
27	Жилое помещение для временного проживания	6	1	39.1	Комната	35.9
					Санузел	3.2
28	Жилое помещение для временного проживания	6	1	26.1	Комната	22.6
					Санузел	3.5
29	Жилое помещение для временного проживания	6	1	61	Комната	57.5
					Санузел	3.5
30	Жилое помещение для временного проживания	6	1	61	Комната	57.6
					Санузел	3.4
31	Жилое помещение для временного проживания	6	1	26.6	Комната	23.4
					Санузел	3.2
32	Жилое помещение для временного проживания	6	1	39	Комната	35.9
					Санузел	3.1
33	Жилое помещение для временного проживания	6	1	29.8	Комната	26.4
					Санузел	3.4
34	Жилое помещение для временного проживания	6	1	45.1	Комната	40.8
					Санузел	4.3
35	Жилое помещение для временного проживания	6	1	26.9	Комната	22.9
					Санузел	4
36	Жилое помещение для временного проживания	6	1	35.8	Комната	31.1
					Санузел	4.7
37	Жилое помещение для временного проживания	6	1	65.1	Комната	61
					Санузел	4.1
38	Жилое помещение для временного проживания	6	1	46.7	Комната	43.2
					Санузел	3.5
39	Жилое помещение для временного проживания	6	1	48.9	Комната	45.1
					Санузел	3.8
40	Жилое помещение для временного проживания	6	1	45.1	Комната	40.3
					Санузел	4.8
41	Жилое помещение для временного проживания	7	1	46	Комната	42.6
					Санузел	3.4

42	Жилое помещение для временного проживания	7	1	21.8	Комната	17.7
					Санузел	4.1
42а	Жилое помещение для временного проживания	7	1	41	Комната	35.7
					Санузел	3.5
					Кладовая	1.8
43	Жилое помещение для временного проживания	7	1	38.5	Комната	34.1
					Санузел	4.4
43а	Жилое помещение для временного проживания	7	1	33.5	Комната	29.4
					Санузел	4.1
44	Жилое помещение для временного проживания	7	1	83.2	Комната	79.3
					Санузел	3.9
45	Жилое помещение для временного проживания	7	1	37.1	Комната	33.9
					Санузел	3.2
45а	Жилое помещение для временного проживания	7	1	26.3	Комната	23.1
					Санузел	3.2
46	Жилое помещение для временного проживания	7	1	60.9	Комната	57.5
					Санузел	3.4
47	Жилое помещение для временного проживания	7	1	60.8	Комната	57.4
					Санузел	3.4
48	Жилое помещение для временного проживания	7	1	26.5	Комната	23.1
					Санузел	3.4
48а	Жилое помещение для временного проживания	7	1	40.8	Комната	34.2
					Санузел	3.3
					Кладовая	3.3
49	Жилое помещение для временного проживания	7	1	29.5	Комната	26.1
					Санузел	3.4
49а	Жилое помещение для временного проживания	7	1	45.7	Комната	41.1
					Санузел	4.6
50	Жилое помещение для временного проживания	7	1	27.2	Комната	23.1
					Санузел	4.1
50а	Жилое помещение для временного проживания	7	1	37.8	Комната	33.1
					Санузел	4.7
51	Жилое помещение для временного проживания	7	1	40.9	Комната	35.3
					Санузел	3.7
					Кладовая	1.9
51а	Жилое помещение для временного проживания	7	1	21.8	Комната	18.9
					Санузел	2.9
52	Жилое помещение для временного проживания	7	1	46.4	Комната	42.9
					Санузел	3.5
53	Жилое помещение для временного проживания	7	1	49.1	Комната	45.4
					Санузел	3.7
54	Жилое помещение для временного проживания	7	1	44.9	Комната	39.8
					Санузел	5.1

55	Жилое помещение для временного проживания	8	1	45.7	Комната	42.2
					Санузел	3.5
56	Жилое помещение для временного проживания	8	1	21.2	Комната	17.7
					Санузел	3.5
56а	Жилое помещение для временного проживания	8	1	40.4	Комната	35.1
					Санузел	3.7
					Кладовая	1.6
57	Жилое помещение для временного проживания	8	1	37.2	Комната	32.7
					Санузел	4.5
57а	Жилое помещение для временного проживания	8	1	27.6	Комната	23.5
					Санузел	4.1
58	Жилое помещение для временного проживания	8	1	45.5	Комната	41.1
					Санузел	4.4
58а	Жилое помещение для временного проживания	8	1	29.5	Комната	26.1
					Санузел	3.4
59	Жилое помещение для временного проживания	8	1	40.4	Комната	34.2
					Санузел	3.1
					Кладовая	3.1
59а	Жилое помещение для временного проживания	8	1	26.3	Комната	23.1
					Санузел	3.2
60	Жилое помещение для временного проживания	8	1	60.8	Комната	57.5
					Санузел	3.3
61	Жилое помещение для временного проживания	8	1	60.8	Комната	57.4
					Санузел	3.4
62	Жилое помещение для временного проживания	8	1	26.5	Комната	23.3
					Санузел	3.2
62а	Жилое помещение для временного проживания	8	1	41.5	Комната	35.5
					Санузел	2.9
					Кладовая	3.1
63	Жилое помещение для временного проживания	8	1	29.6	Комната	26.2
					Санузел	3.4
63а	Жилое помещение для временного проживания	8	1	45.4	Комната	41.2
					Санузел	4.2
64	Жилое помещение для временного проживания	8	1	26.8	Комната	22.7
					Санузел	4.1
64а	Жилое помещение для временного проживания	8	1	37.2	Комната	32.3
					Санузел	4.9
65	Жилое помещение для временного проживания	8	1	40.5	Комната	35.2
					Санузел	3.8
					Кладовая	1.5
65а	Жилое помещение для временного проживания	8	1	21.5	Комната	18
					Санузел	3.5
66	Жилое помещение для временного проживания	8	1	45.9	Комната	42.5

					Санузел	3.4
67	Жилое помещение для временного проживания	8	1	50.6	Комната	46.2
					Санузел	4.4
68	Жилое помещение для временного проживания	8	1	45.9	Комната	41.2
					Санузел	4.7
69	Жилое помещение для временного проживания	9	1	43.1	Комната	39.6
					Санузел	3.5
70	Жилое помещение для временного проживания	9	1	19.2	Комната	16
					Санузел	3.2
71	Жилое помещение для временного проживания	9	1	35.1	Комната	30.7
					Санузел	4.4
72	Жилое помещение для временного проживания	9	1	33	Комната	29.6
					Санузел	3.4
73	Жилое помещение для временного проживания	9	1	29	Комната	25.5
					Санузел	3.5
74	Жилое помещение для временного проживания	9	1	47.6	Комната	43.7
					Санузел	3.9
75	Жилое помещение для временного проживания	9	1	67.9	Комната	64
					Санузел	3.9
76	Жилое помещение для временного проживания	9	1	29.2	Комната	25.7
					Санузел	3.5
77	Жилое помещение для временного проживания	9	1	32.8	Комната	29.6
					Санузел	3.2
78	Жилое помещение для временного проживания	9	1	35	Комната	30.9
					Санузел	4.1
79	Жилое помещение для временного проживания	9	1	19.2	Комната	16.1
					Санузел	3.1
80	Жилое помещение для временного проживания	9	1	48.6	Комната	45.2
					Санузел	3.4
81	Жилое помещение для временного проживания	9	1	47.4	Комната	43.6
					Санузел	3.8
82	Жилое помещение для временного проживания	9	1	45.1	Комната	40.6
					Санузел	4.5
83	Жилое помещение для временного проживания	10	1	43.7	Комната	40.2
					Санузел	3.5
84	Жилое помещение для временного проживания	10	1	19.3	Комната	16
					Санузел	3.3
85	Жилое помещение для временного проживания	10	1	35.1	Комната	31
					Санузел	4.1
86	Жилое помещение для временного проживания	10	1	32.7	Комната	29.5
					Санузел	3.2
87	Жилое помещение для временного проживания	10	1	29	Комната	25.5
					Санузел	3.5

88	Жилое помещение для временного проживания	10	1	52.5	Комната	48.7
					Санузел	3.8
89	Жилое помещение для временного проживания	10	1	45.2	Комната	41.4
					Санузел	3.8
90	Жилое помещение для временного проживания	10	1	29.2	Комната	25.7
					Санузел	3.5
91	Жилое помещение для временного проживания	10	1	32.6	Комната	29.5
					Санузел	3.1
92	Жилое помещение для временного проживания	10	1	35	Комната	30.9
					Санузел	4.1
93	Жилое помещение для временного проживания	10	1	19.2	Комната	16
					Санузел	3.2
94	Жилое помещение для временного проживания	10	1	48.9	Комната	45.4
					Санузел	3.5
95	Жилое помещение для временного проживания	10	1	47.5	Комната	43.7
					Санузел	3.8
96	Жилое помещение для временного проживания	10	1	44.6	Комната	40
					Санузел	4.6
97	Жилое помещение для временного проживания	11	1	43.7	Комната	40.2
					Санузел	3.5
98	Жилое помещение для временного проживания	11	1	19.3	Комната	16.1
					Санузел	3.2
99	Жилое помещение для временного проживания	11	1	34.9	Комната	30.9
					Санузел	4
100	Жилое помещение для временного проживания	11	1	32.9	Комната	29.8
					Санузел	3.1
101	Жилое помещение для временного проживания	11	1	28.6	Комната	25.2
					Санузел	3.4
102	Жилое помещение для временного проживания	11	1	53	Комната	48.9
					Санузел	4.1
103	Жилое помещение для временного проживания	11	1	45.3	Комната	41.5
					Санузел	3.8
104	Жилое помещение для временного проживания	11	1	29.1	Комната	25.6
					Санузел	3.5
105	Жилое помещение для временного проживания	11	1	32.7	Комната	29.6
					Санузел	3.1
106	Жилое помещение для временного проживания	11	1	35.1	Комната	31
					Санузел	4.1
107	Жилое помещение для временного проживания	11	1	19.4	Комната	16.1
					Санузел	3.3
108	Жилое помещение для временного проживания	11	1	48.5	Комната	45
					Санузел	3.5
109	Жилое помещение для временного проживания	11	1	47.4	Комната	43.6

					Санузел	3.8
110	Жилое помещение для временного проживания	11	1	44.6	Комната	40
					Санузел	4.6
111	Жилое помещение для временного проживания	12	1	25.3	Комната	21.2
					Санузел	4.1
112	Жилое помещение для временного проживания	12	1	19.4	Комната	16.3
					Санузел	3.1
113	Жилое помещение для временного проживания	12	1	35.1	Комната	31
					Санузел	4.1
114	Жилое помещение для временного проживания	12	1	32.9	Комната	29.8
					Санузел	3.1
115	Жилое помещение для временного проживания	12	1	28.8	Комната	25.3
					Санузел	3.5
116	Жилое помещение для временного проживания	12	1	52.9	Комната	48.9
					Санузел	4
117	Жилое помещение для временного проживания	12	1	45.2	Комната	41.4
					Санузел	3.8
118	Жилое помещение для временного проживания	12	1	29.2	Комната	25.7
					Санузел	3.5
119	Жилое помещение для временного проживания	12	1	32.6	Комната	29.5
					Санузел	3.1
120	Жилое помещение для временного проживания	12	1	35.3	Комната	31.1
					Санузел	4.2
121	Жилое помещение для временного проживания	12	1	19.6	Комната	16.6
					Санузел	3
122	Жилое помещение для временного проживания	12	1	49.4	Комната	46.3
					Санузел	3.1
123	Жилое помещение для временного проживания	12	1	47.4	Комната	43.5
					Санузел	3.9
124	Жилое помещение для временного проживания	12	1	62.4	Комната	57.8
					Санузел	4.6
125	Жилое помещение для временного проживания	13	1	45.2	Комната	41.2
					Санузел	4
126	Жилое помещение для временного проживания	13	1	30.7	Комната	25.2
					Санузел	5.5
127	Жилое помещение для временного проживания	13	1	36.8	Комната	33.2
					Санузел	3.6
128	Жилое помещение для временного проживания	13	1	47.7	Комната	43.9
					Санузел	3.8
129	Жилое помещение для временного проживания	13	1	82.3	Комната	72.4
					Санузел	5.3
					Санузел	4.6
130	Жилое помещение для временного проживания	14	1	45.1	Комната	41.2

					Санузел	3.9
131	Жилое помещение для временного проживания	14	1	30.3	Комната	24.9
					Санузел	5.4
132	Жилое помещение для временного проживания	14	1	36.9	Комната	33.3
					Санузел	3.6
133	Жилое помещение для временного проживания	14	1	47.9	Комната	44
					Санузел	3.9
134	Жилое помещение для временного проживания	14	1	82.3	Комната	72.4
					Санузел	5.3
					Санузел	4.6
135	Жилое помещение для временного проживания	15	1	45.1	Комната	41.3
					Санузел	3.8
136	Жилое помещение для временного проживания	15	1	73.9	Комната	65.1
					Санузел	5.1
					Санузел	3.7
137	Жилое помещение для временного проживания	15	1	47.9	Комната	43.9
					Санузел	4
138	Жилое помещение для временного проживания	15	1	82.4	Комната	72.4
					Санузел	5.2
					Санузел	4.8
139	Жилое помещение для временного проживания	16	1	45.3	Комната	41.5
					Санузел	3.8
140	Жилое помещение для временного проживания	16	1	74.5	Комната	65.4
					Санузел	5.4
					Санузел	3.7
141	Жилое помещение для временного проживания	16	1	47.8	Комната	43.8
					Санузел	4
142	Жилое помещение для временного проживания	16	1	82.5	Комната	72.8
					Санузел	4.8
					Санузел	4.9
м1	машиноместо	подземный этаж	-	13.25	-	-
м2	машиноместо	подземный этаж	-	13.25	-	-
м3	машиноместо	подземный этаж	-	13.25	-	-
м4	машиноместо	подземный этаж	-	13.25	-	-
м5	машиноместо	подземный этаж	-	13.25	-	-
м6	машиноместо	подземный этаж	-	13.25	-	-
м7	машиноместо	подземный этаж	-	13.25	-	-
м8	машиноместо	подземный этаж	-	13.25	-	-
м9	машиноместо	подземный этаж	-	13.25	-	-
м10	машиноместо	подземный этаж	-	13.25	-	-
м11	машиноместо	подземный этаж	-	13.25	-	-
м12	машиноместо	подземный этаж	-	13.25	-	-
м13	машиноместо	подземный этаж	-	13.25	-	-

без номера	машиноместо	антресоль	-	13.25	-	-
без номера	машиноместо	антресоль	-	13.25	-	-
без номера	машиноместо	антресоль	-	13.25	-	-
без номера	машиноместо	антресоль	-	13.25	-	-
без номера	машиноместо	антресоль	-	13.25	-	-
без номера	машиноместо	антресоль	-	13.25	-	-
без номера	машиноместо	антресоль	-	13.25	-	-
без номера	машиноместо	антресоль	-	13.25	-	-
без номера	машиноместо	антресоль	-	13.25	-	-
без номера	машиноместо	антресоль	-	13.25	-	-
без номера	машиноместо	антресоль	-	13.25	-	-
без номера	машиноместо	антресоль	-	13.25	-	-
без номера	машиноместо	антресоль	-	13.25	-	-
без номера	машиноместо	антресоль	-	13.25	-	-
без номера	машиноместо	антресоль	-	13.25	-	-
без номера	машиноместо	антресоль	-	13.25	-	-
без номера	машиноместо	антресоль	-	13.25	-	-
без номера	машиноместо	антресоль	-	13.25	-	-
без номера	машиноместо	антресоль	-	13.25	-	-
без номера	машиноместо	антресоль	-	13.25	-	-
72	Лестница	подземный этаж	-	15.3	-	-
086.а	Подсобное помещение	подземный этаж	-	3.8	-	-
086.б	Подсобное помещение	подземный этаж	-	4	-	-
88	Электрощитовая	подземный этаж	-	14.4	-	-
89	Кроссовая	подземный этаж	-	16.4	-	-
91	Кроссовая	подземный этаж	-	13.9	-	-
93	Коридор	подземный этаж	-	29.4	-	-
093.а	Подсобное помещение	подземный этаж	-	25.6	-	-
093.б	Кроссовая	подземный этаж	-	5.5	-	-
093.в	Вспомогательное помещение	подземный этаж	-	4.9	-	-
095а	Подсобное помещение	подземный этаж	-	8.4	-	-
96	Подсобное помещение	подземный этаж	-	11.7	-	-
97	Подсобное помещение	подземный этаж	-	11.7	-	-
170	Электрощитовая	1 этаж	-	14.5	-	-
48	Лестничная клетка Л-12	цокольный этаж	-	20.6	-	-
49	Лестничная клетка Л-15	цокольный этаж	-	17	-	-
50	Подсобное помещение	цокольный этаж	-	86.8	-	-
54	Мойка	цокольный этаж	-	171.3	-	-
054.1	Помещение персонала	цокольный этаж	-	22.4	-	-
054.2	Помещение персонала	цокольный этаж	-	12.8	-	-

054.3	Комната выдачи наряда	цокольный этаж	-	25.7	-	-
054.4	Помещение установки оборотного водоснабжения	цокольный этаж	-	41.2	-	-
054.5	Душевая	цокольный этаж	-	3.2	-	-
054.6	Санузел	цокольный этаж	-	3.9	-	-
054.7	Тамбур	цокольный этаж	-	2	-	-
054.8	Коридор	цокольный этаж	-	10.5	-	-
063.1	Насосная корпуса 2	цокольный этаж	-	171.7	-	-
65	Насосная корпуса 1	цокольный этаж	-	55.2	-	-
66	Коридор	цокольный этаж	-	41.8	-	-
68	Резервуар	цокольный этаж	-	162	-	-
69	Резервуар	цокольный этаж	-	161.9	-	-
73	Насосная	цокольный этаж	-	33.2	-	-
77	Техническое помещение	цокольный этаж	-	108.4	-	-
94	Приточная венткамера	цокольный этаж	-	24.4	-	-
116	Лестничная клетка Л-12	1 этаж	-	19.5	-	-
117	Лестничная клетка Л-15	1 этаж	-	17	-	-
158	Камера хранения первичных средств пожаротушения	1 этаж	-	12.8	-	-
160	КУИ парковки	1 этаж	-	9.8	-	-
163.2	Наземная автостоянка открытого типа	1 этаж	-	1578	-	-
164	Электрощитовая для открытой парковки	1 этаж	-	19.8	-	-
164.2	Кроссовая СС	1 этаж	-	7.5	-	-
175.2	Наземная автостоянка открытого типа	антресоль	-	1596	-	-
175.3	Рампа	антресоль	-	83	-	-
176	Лестничная клетка Л-12	антресоль	-	19.8	-	-
177	Лестничная клетка Л-15	антресоль	-	17	-	-
1800	Котельная	этаж 18	-	63	-	-

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

16.1 Перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади	16.1.1	
--	--------	--

№	Вид помещения	Описание места расположения помещения	Назначение помещения	Площадь (м2)
1	Тамбур входа, вестибюль, тамбур, помещение консьержа, с/у консьержа, лестница Л-7, колясочная, с/у для МГН	подвальный этаж	общедолевое имущество	141.7
2	Лестницы Л-3, Л-7, коридор безопасности	этаж 1	общедолевое имущество	74.8
3	Лестницы Л-3, Л-7, тамбур	этаж 2	общедолевое имущество	62
4	Лестницы Л-3, Л-7	этаж 3	общедолевое имущество	35.8
5	Лестницы Л-3, Л-7, тамбур, технические помещения	этаж 4	общедолевое имущество	75.1
6	Лестницы Л-3, Л-7, лифтовой холл, холлы	этаж 5	общедолевое имущество	185.6

7	Лестницы Л-3, Л-7, лифтовой холл, холлы	этаж 6	общедолевое имущество	186.8
8	Лестницы Л-3, Л-7, лифтовой холл, холлы	этаж 7	общедолевое имущество	174.9
9	Лестницы Л-3, Л-7, лифтовой холл, холлы	этаж 8	общедолевое имущество	179.6
10	Лестницы Л-3, Л-7, лифтовой холл, холлы	этаж 9	общедолевое имущество	157.8
11	Лестницы Л-3, Л-7, лифтовой холл, холлы	этаж 10	общедолевое имущество	121.7
12	Лестницы Л-3, Л-7, лифтовой холл, холлы	этаж 11	общедолевое имущество	122
13	Лестницы Л-3, Л-7, лифтовой холл, холлы	этаж 12	общедолевое имущество	121.3
14	Лестницы Л-3, Л-7, лифтовой холл, холлы	этаж 13	общедолевое имущество	115.5
15	Лестницы Л-3, Л-7, лифтовой холл, холлы	этаж 14	общедолевое имущество	78
16	Лестницы Л-3, Л-7, лифтовой холл, холлы	этаж 15	общедолевое имущество	73
17	Лестницы Л-3, Л-7, лифтовой холл, холлы	этаж 16	общедолевое имущество	73
18	Лестница Л-7, венткамера	этаж 17	общедолевое имущество	76.3
19	Лестница	этаж 18	общедолевое имущество	8.9
1	МОП подземной автостоянки, коридор	подземный этаж	общедолевое имущество	1470.6
2	Венткамера, электрощитовая	подземный этаж	общедолевое имущество	53.3
3	Пост охраны, с/у	подземный этаж	общедолевое имущество	15.1

16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме	16.2.1	
---	--------	--

№	Описание места расположения помещения	Вид оборудования	Назначения
1	Насосная, насосная пожаротушения, резервуары - автостоянка, подземный этаж	Система пожаротушения	Используется при тушении пожара
2	Электрощитовая, этаж 1	Система электроснабжения и электроосвещения	Распределение электроэнергии по потребителям. Обеспечение искусственного освещения в помещения Корпуса 2
3	Технические помещения, тамбур, этаж 4	Слаботочные системы	Промежуточное оборудование оповещения и пожарной сигнализации, сетей связи потребителей

4	Венткамера, этаж 17	Системы вытяжной противодымной вентиляции и подпора воздуха, системы электроснабжения, слаботочные системы	Создание зон повышенного давления для предотвращения проникновения дыма, компенсация при дымоудалении. Электроснабжение противодымной вентиляции, обогрева воронок, системы коллективного приема ТВ, сигнальные огни
5	Жилые помещения для временного проживания, общедолевое имущество, технические помещения	Система хоз-бытовой канализации	Отвод хоз-бытовых стоков
6	Жилые помещения для временного проживания, общедолевое имущество	Система естественной вентиляции	Обеспечение требуемого воздухообмена
7	Технические помещения	Система общеобменной механической вентиляции	Обеспечение требуемого воздухообмена
8	Кровли	Система ливневой канализации	Отвод осадков
9	Холлы	Системы: электроснабжения, ливневой канализации, слаботочные сети, автоматической противопожарной сигнализации, сети связи, оповещения и управления эвакуацией, пожарного водопровода, хоз.-питьевого водоснабжения, отопления.	Системы энергообеспечения и пожарной защиты Корпуса 2.
10	Лестничные клетки	Система отопления	Обеспечение нормативного температурного режима.
11	Лифтовые шахты, лифтовые холлы	Вертикальный транспорт	Обеспечение безопасной транспортировки пассажиров между этажами. Обеспечение транспортировки пожарных бригад.
12	Общедолевое имущество, электрощитовая	Система автоматизированного учета электроэнергии	Контроль и диспетчеризация расхода, электроэнергии.
13	Общедолевое имущество	Система радиотелефонии	Прием и распределение сигналов ГО и ЧС
14	Лифтовой холл, этаж 5	Системы вытяжной противодымной вентиляции и подпора воздуха, системы электроснабжения, слаботочные системы	Создание зон повышенного давления для предотвращения проникновения дыма, компенсация при дымоудалении.
15	Фасад главного входа в Корпус 2	Система охранного теленаблюдения	Обеспечение фиксации и хранения информации, попадающей в объектив видеокамер
16	Фасад главного входа в Корпус 2	Система охраны входов	Предотвращение проникновения в помещения посторонних лиц. Управление открыванием и контроль состояния входных дверей. Обеспечение связи входная дверь-жилое помещение для временного проживания

17 О примерном графике реализации проекта строительства, включающем информацию об этапах и о сроках его реализации, в том числе предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости

17.1 О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 80 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 1 квартал 2019 г.
17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2019 г.

18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости и о размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»

18.1 О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства: 500 000 000 руб.
--	--------	---

18.2 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»	18.2.1	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории:
	18.2.1.1	Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:
	18.2.2	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории:
	18.2.2.1	Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:
19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд		
19.1 О способе обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: Не распространяется на застройщика
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона: 50:21:0010217:40
19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:
	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно - правовой формы:
	19.2.3	Индивидуальный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:
19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: Нет
19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка:
		Организационно-правовая форма: Публичное акционерное общество
		Наименование банка: СБЕРБАНК РОССИИ
	19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:
		Номер расчетного счета: 40702810338000198102
		Корреспондентский счет: 30101810400000000225
		БИК: 044525225
		ИНН: 7707083893

		КПП: 773601001
		ОГРН: 1027700132195
		ОКПО: 00032537
19.5 Форма привлечения денежных средств	19.5.1	Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: Расчетный счет
19.6 О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о доступной сумме кредита (займа) с лимитом кредитования в соответствии с условиями договора кредита (займа), неиспользованном остатке по кредитной линии на последнюю отчетную дату	19.6.1	О целевом кредите (целевом займе):
	19.6.1.1	Организационно-правовая форма кредитора:
	19.6.1.2	Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы:
	19.6.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитора:
	19.6.1.4	Доступная сумма кредита (займа):
	19.6.1.5	Лимит кредитования в соответствии с условиями договора кредита (займа):
	19.6.1.6	Неиспользованный остаток по кредитной линии на последнюю отчетную дату:
19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу	19.7.1	О количестве договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.1.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.1.1.1	Жилые помещения:
	19.7.1.1.1.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.1.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.1.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.1.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.1.1.2.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0

	19.7.1.1.2.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.2.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 150
	19.7.1.1.3	Машино-места:
	19.7.1.1.3.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.3.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.3.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 19
	19.7.2	О площади объектов долевого строительства:
	19.7.2.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.2.1.1	Жилые помещения:
	19.7.2.1.1.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2
	19.7.2.1.1.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
	19.7.2.1.1.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.2.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.2.1.2.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2
	19.7.2.1.2.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
	19.7.2.1.2.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 6 028,50 м2
	19.7.2.1.3	Машино-места:
	19.7.2.1.3.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2
	19.7.2.1.3.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
	19.7.2.1.3.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 251,75 м2
	19.7.3	О цене договоров участия в долевом строительстве:

	19.7.3.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.3.1.1	Жилые помещения:
	19.7.3.1.1.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.
	19.7.3.1.1.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.1.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
	19.7.3.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.3.1.2.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.
	19.7.3.1.2.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.2.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 461 440 000 руб.
	19.7.3.1.3	Машино-места:
	19.7.3.1.3.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.
	19.7.3.1.3.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.3.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 9 050 000,00 руб.
20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства		
20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки:
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно - правовой формы:
	20.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.5	Сумма привлеченных средств:
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:
21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика		
21.1 Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика	21.1.1	Размер уставного капитала застройщика:

22 Информация в отношении объекта социальной инфраструктуры, указанная в части 6 статьи 18.1 настоящего Федерального закона, в случае, предусмотренном частью 1 статьи 18.1 настоящего Федерального закона

<p>22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 договоре о развитии застроенной территории, договоре о комплексном освоении территории, в том числе в целях строительства жилья экономического класса, договоре о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей, договоре о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления, иных заключенных застройщиком с органом государственной власти или органом местного самоуправления договоре или соглашении, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность</p>	<p>22.1.1</p>	<p>Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: Нет</p>
---	---------------	---

23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте

<p>23.1 Иная информация о проекте</p>	<p>23.1.1</p>	<p>Иная информация о проекте: По состоянию на 31.10.2019 г. количество заключенных договоров по апартаментам - 153, общая площадь объектов долевого строительства по заключенным договорам – 6 188,00 кв.м. цена заключенных договоров – 473 170 000,00 руб. количество заключенных договоров по машиноместам - 28, общая площадь объектов долевого строительства по заключенным договорам – 371,00 кв.м. цена заключенных договоров – 13 480 000,00 руб. в том числе заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу – 0</p>
---------------------------------------	---------------	--

24 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию

<p>24.1 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию</p>	<p>24.1.1</p>	
---	---------------	--

№	Дата	Наименование раздела проектной документации	Описание изменений
1.	19.04.2017	Проектная документация, шифр 12/2015-ДП (Корректировка проектных решений)	Изменение планировочных решений, габаритов этажей
2.	21.06.2018	Проектная документация, шифр 12/2015-ДП (Корректировка проектных решений)	Изменение планировочных решений
3.	19.06.2019	Проектная документация, шифр 12/2015-ДП (Корректировка проектных решений)	Изменение планировочных решений
4.	16.08.2019	Проектная документация, шифр 12/2015-ДП (Корректировка проектных решений)	Изменение названия объекта

КОПИЯ ЭЛЕКТРОННОГО ДОКУМЕНТА "ПРОЕКТНАЯ
ДЕКЛАРАЦИЯ", ПОДПИСАННОГО ЭЛЕКТРОННОЙ
ПОДПИСЬЮ

Сведения об электронной подписи

Сертификат: DF1301

Владелец: АО "ВОЛГА-ТРЕЙД", КОЗЛОВ ВАСИЛИЙ
ВЛАДИМИРОВИЧ, ГОРОД ВИДНОЕ

Действителен: с 05.07.2019 по 05.07.2020